REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BELI MANASTIR
Stanje na dan: 17.08.2026. 11:10

Katastarska općina: 300322, VARDARAC **Broj ZK uloška: 1642**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	**732/1**	**22**	**KENDERFELD 3**	**1079**	**KULTURNO DOBRO**	
			ORANICA	1011		
			ZEMLJIŠTA POD ZGRADA	68		
		UKUPNO:		**1079**		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Primljeno:03.08.1984 Z-3204/84 Zabilježuje se da kč.br. 732/1 ima svojstvo spomenika kulture.	
2.1		Zaprimljeno 13.09.2018.g. pod brojem Z-19117/2018 ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, RJEŠENJA UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE ZAGREB, KLASA:UP/I°-612/08/10-06/0435 12.10.2010, Arheološko nalazište Kenderfeld i zakonskog prava prvokupa temeljem čl. 36-40 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i dr.) na kčbr. 732/1.	
3.1		Zaprimljeno 05.11.2024.g. pod brojem Z-18256/2024 UPIS k.č. 732/1 iz zk.ul. 467 .	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1			
BABIĆ JOSIPA ANĐELKO, OIB: 72087172638, BILICE, STUBALJ 123			
1.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2054/11 Na temelju pravomoćnog ovosudnog rješenja br. O-634/10 od 04.07.2011. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A u korist:	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Primljeno:29.04.2003 Z-1674/03 Na temelju rješenja Centra za socijalnu skrb od 03.02.2003. i prijedloga ODO br. Ip-DO- 65/03 zabilježuje se tražbina na nekretnine Babić Josipa u korist: **RH- MINISTARSTVO RADA I SOCIJALNE SKRBI**		
2.				
2.1		Primljeno:01.04.2005 Z-1342/05 Na temelju darovnog ugovora od 01.04.2004. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na nekrentine u A- u korist: **BABIĆ JULIJANA, VARDARAC**		
3.				
3.1		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2054/11 Na temelju pravomoćnog ovosudnog rješenja br. O-634/10 od 04.07.2011. uknjižuje se pravo služnosti stanovanja i uporabe na nekretnine upisane u A u korist: **BABIĆ JULIJANA ROĐ. VANJHALT, OIB: 02614781025, VARDARAC, KENDERFELD 3**		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 17.08.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 662299/2026

Kontrolni broj: 41606989a867722

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.